

21 212 Ausbildung zum Wertermittler für Baulichkeiten - 04.10. - 06.12.2021

Programm

Referent

1. Stunde	Montag 04.10.2021	
	Begrüßung	Schrage
	Allgemeine Hinweise zum Lehrgangsablauf	
	Einführung in den Lehrstoff	Giebel
	Grundlagen der Wertermittlungstätigkeit	
	Die Vorgaben des Gesetzes, des Senates und der Verträge	
2. Stunde	Montag 11.10.2021	
	<i>Kurzwiederholung Lehrstoff 1. Stunde</i>	<i>Schrage / Giebel</i>
	Bebaute und überdachte Fläche	Schrage
	Massenermittlung verschiedener Bauformen	
	Abwassersammelbehälter und Kanalisationsanschluss im Lageplan	
	Anforderungen an die Baubeschreibung	Giebel
3. Stunde	Montag 18.10.2021	
	<i>Kurzwiederholung Lehrstoff 2. Stunde</i>	<i>Schrage / Giebel</i>
	<i>Rückgabe 1.Hausaufgabe</i>	
	Hauptkennziffern der Bewertungsrichtlinien	Schrage
	Bestimmung von NHK- und Grundwert	
	Die Restnutzungsdauer	Giebel
4. Stunde	Montag 25.10.2021	
	<i>Kurzwiederholung Lehrstoff 3. Stunde</i>	<i>Schrage / Giebel</i>
	<i>Besprechung 1.Hausaufgabe</i>	<i>Rückgabe 2. Hausaufgabe</i>
	1. Anfertigung einer Gesamtwertermittlung mit Musterformblatt	Schrage / Giebel
	<i>Ausgabe 3.Hausaufgabe</i>	
5. Stunde	Samstag 30.10.2021 10:00 Uhr	
	Vorortaufnahme einer Wertermittlung als Übung	Schrage / Giebel
6. Stunde	Montag 08.11.2021	
	<i>Besprechung 2.Hausaufgabe</i>	<i>Rückgabe 3. Hausaufgabe</i>
7. Stunde	Montag 15.11.2021	
	<i>Rückgabe 4.Hausaufgabe /// Besprechung 3. und 4.Hausaufgabe</i>	<i>Schrage / Giebel</i>
8. Stunde	Samstag 20.11.2021 10:00 Uhr, 11.00 Uhr, 12:00 Uhr; 13:00Uhr	
	Praktische Prüfung	Schrage / Giebel
9. Stunde	Montag 06.12.2021	
	<i>Besprechung der praktischen Prüfung</i>	<i>Schrage / Giebel</i>
	<i>Abschlussbesprechung</i>	
	Übergabe der Urkunden	